



# LOMPER

Grupo Inmobiliario

Avenida Luis de Morales, 32 Planta 5ª Mod. 27-29. 41018 Sevilla

Teléfono: 954 41 79 71 Fax: 954 53 19 60

sevilla@lomper.com

## **CASA EN PASTOR Y LANDERO**



Casa de Aníbal González en pleno centro de Sevilla, barrio del Arenal, junto a plaza de toros de la Maestranza.

Superficie de parcela 100 metros cuadrados, y 260 metros construidos en 3 plantas, estando la última retranqueada con terraza a fachada.

La casa fue rehabilitada y acondicionada en el 2003, utilizando los materiales originales de la alfarería trianera, encontrándose en la actualidad en perfecto estado y climatizada.



La casa está distribuida de la siguiente forma:

En planta baja, entrada con vestíbulo, sala de estar, gran salón abierto, cocina y aseo.

En primera planta, distribuidor, 3 dormitorios, 2 baños y patio.

En segunda planta, dormitorio principal tipo loft, con cama, armarios venecianos, zona de estar, baño y terraza.

En la planta de cubierta, a la cual se accede por escalera desde la terraza se encuentra un lavadero, grupo de presión y máquinas de refrigeración.

El precio del inmueble descrito es de 1,3 millones de euros.

